

AB afd. 15 bestyrelses møde d. 9/6– 2020 kl 1830.

Dagsorden.

Velkommen til alle.

1. Orientering
2. Overdækket / åben terrasse størrelse.
3. Budget
4. Evt

Formand

Hanne Sørensen.

### Referat af Bestyrelses møde i Afdeling 15. AAB. d. 9. juni 2020 i fælleshuset.

Fremmødte: Hanne, Bent, Henrik, Vibeke og Bo.

Referent valgt: Bo

1. Hanne orienterede omkring:
  - a. Repræsentantskabsmøde afholdes 26/8 2020 kl 1800
  - b. Beboermøde afholdes 18/8 2020 kl 1830
  - c. Niels Andersen har informeret om, at underlaget ved legepladsen ved fælleshuset ikke overholder nødvendig standard, da underlaget ligger i eller under græsniveau. Dette skal løftes/udbedres/udskiftes. Udskiftning vil være ca 40.000 kr. Underlaget bliver erstattet med sten og grus i stedet.
  - d. Anlæg af P pladser på Fiskebækparken overfor nr 9-21 er påbegyndt.
2. Terrasser blev drøftet. Bestyrelsen blev enig om at fremtidige ydermål på overdækkede terrasser skal være på max 3,10 meter x 6,00 meter. Anlæg af terrasser skal stadig godkendes ved viceværter og boligselskab.
3. Budget blev godkendt, men bestyrelsen havde supplerende spørgsmål til poster på budget. Disse spørgsmål sendes til selskabet, og bliver uddybet og besvaret inden beboermødet i august.
4. Evt:
  - a. Bestyrelsen drøftede igen vedligeholdelse forpligtigelsen i lejemålene mht A eller B ordning, grundet at lejer hæfter for vedligeholdelse af gulve ved fraflytning uanset hvor mange år lejer har boet i AB. Bestyrelsen vil arrangere endnu et møde med AB (Lars Lykkeby) og diskutere ordningerne, og hvad det vil betyde for fremtidige fraflyttere og for vedligeholdelses omkostninger.
  - b. Bent fremlagde det gode arbejde han har udført mht vejbump. Bestyrelsen valgte den model der skal præsenteres for selskabet som den kommende etablering af vejbump i boligområdet. Bent vil fremsende grundlag og model til selskabet.

Næste møde onsdag 29. juni kl 1800.



Formand  
Hanne Sørensen



Referent  
Bo Liljehult