

Vo. d. 21. august 2018

TIL BEBOERNE I AFDELING 21-- GJØNGEPARKEN - LUNDBY

Hermed REFERAT af ordinært beboermøde i afd. 21.

Mandag den 20. august 2018, kl. 18:30, Selskabslokaler, Lundby Hovedgade 152

Der var fremmødt 3 lejere fra 2 lejemål, samt Vicevært Niels Andersen og Lars fra AB.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent.

Lars blev valgt til dirigent.

2. Beretning for 2017.

Lars fremlagde en kort beretning der bl.a. kom ind på at der er lavet hegn mellem nogle af boligerne, der er hække som har svært ved at gro, Der har været nogle lejere ind og se det ny opsatte køkken i nr. 40. Ingen lejere har dog ønsket at få opsat nyt køkken mod husleje forhøjelse.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af forslag til budget 2019 til godkendelse, samt orientering om regnskabet 2017.

Lars fremlagde budget 2019 med en husleje stigning på 2,38 % hvor den helt primære årsag er en stigning i ejendomsskatten på kr. 46.300 pga. af fradrag for forbedringer er ophørt. Beboermødet godkendte budget 2019.

Lars orienterede kort om årsregnskabet 2017 med et overskud på kr. 32.804 som primært skyldes en besparelse på vand og bidrag til dispositionsfonden. Beboermødet tog årsregnskabet 2017 til efterretning.

4. Indkomne forslag:

Der var ingen indkomne forslag.

5. Beboermødet stemmer om man igen ønsker at der nedsættes en afdelingsbestyrelse i afdelingen.

Beboermødet ønskede ikke at nedsætte en afdelingsbestyrelse.

6. Hvis beboermødet beslutter at der skal nedsættes en afdelingsbestyrelse, skal der vælges 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen ellers udgår pkt. 9 og 10.

Punktet udgik.

7. Valg til afdelingsbestyrelsen:

a. Valg af afdelingsformand for 2 år

b. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år

c. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem for 1 år.

Punktet udgik.

8. Valg af suppl. For 1 år.

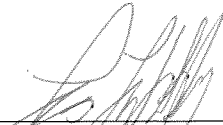
a. Valg af 1. suppl. –

b. Valg af 2 suppl. -

Punktet udgik.

9. Evt.

Under punktet eventuelt drøftede vi at der står en svensk indregistreret bil på
Parkeringspladsen som har stået der meget længe. Den skal fjernes eller indregistreres i
Danmark inden for kort tid ellers vil politiet fjerne den.



Dirigent og referent
Lars Lykkeby